



CITTA' DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

NUOVO PIANO DEMANIALE COMUNALE

VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PIANO DEMANIALE MARITTIMO REGIONALE

L.R. 17.12.1997, n. 141 - D.C.R. 24.02.2015 n. 20/4

TAVOLA n.

ELABORATO:

8.F

Progetto - Preesistenze e nuove concessioni Ambito "L"

Versione aggiornata alla D.C.C. n. 21 del 17/04/2026 – Controdeduzioni

PROGETTISTI

IL PROGETTISTA
Arch. Paolo Taraschi
(F.to digitalmente)

VISTO
IL DIRIGENTE DEL SETTORE I
Ing. Riccardo Malatesta
(F.to digitalmente)

DATA 08.05.2026

SCALA: 1:2.000

LEGENDA

fronte 00,00 m.
AREA n.
prof. media 0,00 m.

fronte 00,00 m.
AREA n.
prof. media 0,00 m.

Concessioni per stabilimenti balneari - nuove
(impianti fissi e mobili)

Concessioni per stabilimenti balneari - esistenti
(impianti fissi e mobili)

Concessioni per servizi balneari
(impianti mobili)

Concessioni soggette ad erosione
(realizzazione degli impianti fissi condizionata alla
esecuzione delle opere di ripascimento)

fronte 00,00 m.
AREA n.
prof. media 0,00 m.

Aree per spiagge libere

Attrezzata per animali d'affezione
(bao/miao beach)

Attrezzata per sport e tempo libero

Zona di interfaccia con l'infrastruttura portuale
(Art. 18.9 NTA)

Area di spiaggia libera gestibile ai sensi degli artt. 18.6 e
18.7, senza attribuzione di diritti esclusivi e con garanzia
della libera e gratuita fruizione dell'arenile.

fronte 00,00 m.
AREA n.
prof. media 0,00 m.

fronte 00,00 m.
AREA n.
prof. media 0,00 m.

Aree speciali - nuove
(impianti fissi e mobili)

Aree speciali - esistenti
(impianti fissi e mobili)

Alaggio a gestione privata

Alaggio a gestione pubblica

Concessione riservata ad Enti del terzo settore

Concessione riservata ad enti del terzo settore
che svolgono attività in favore delle persone con disabilità

Vigili del fuoco

Zona stralciata da P.D.M.C.

Demanio fluviale
Proposta rettifica linea demaniale
(Delibera di C.C. n. 10 del 14.03.2013)

n.

Fascia di rispetto
(giochi sulla sabbia, verde, ecc.)

Fascia edificabile

Linea di costa (rilevamento del 10/06/2024):
- fascia di soccorso m. 5
- fascia di libero transito min. m. 5 - max m. 25

Linea di costa 2014

Corridoio libero a confine di concessione

Zona riservata ad allargamento lungomare
(da definire con successivo Progetto di Opera Pubblica)

Percorso pedonale

Pista ciclabile

Pista ciclabile - percorso indicativo
(da definire con successivo Progetto di Opera Pubblica)

Canale acqua piovana

Delimitazione P.D.M.C.

Delimitazione ambiti territoriali omogenei

Punto informazioni

Fontana storica

